

Neue Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie und -psychotherapie in Oetwil am See

Moderne Elektrotechnik für die Psychiatrie

Auf dem Areal der Clenia Privatklinik Schössli entstand Ende 2024 ein sechsgeschossiger Neubau mit 27 Betten auf drei Stationen. Mit der Erweiterung will der Kanton Zürich die bedarfsgerechte, stationäre psychiatrische und psychotherapeutische Versorgung von Kindern und Jugendlichen sicherstellen. Wir waren entscheidend an den umfangreichen technischen Installationen in der neuen Einrichtung beteiligt.

Mit ihren Stationen zur Akutversorgung, einem privaten Sonder-Schulhaus mit vier Klassenzimmern und einem breiten therapeutischem Angebot markiert die neue Kinder- und Jugendpsychiatrieklinik in Oetwil am See einen bedeutenden Fortschritt in der medizinischen und pädagogischen Betreuung.

Unsere Lösungen mussten höchsten Anforderungen an Sicherheit und Funktionalität gerecht werden. Zu den wichtigsten Installationen der Oberholzer AG gehörten folgende:

- **Beleuchtung und Stromversorgung:** Sichere und effiziente elektrische Installationen, welche die besonderen Anforderungen der Einrichtung erfüllen.
- **KNX-Systemtechnik:** Sie ermöglicht eine zentrale Steuerung von Systemen – für mehr Effizienz und zur Erhöhung des Komforts von Patientinnen und Mitarbeitenden.
- **Sicherheitssysteme:** Dazu zählen Zutrittskontrolle, Videoüberwachung und Brandmeldeanlage. Alle erfüllen strengste Sicherheitsstandards zum Schutz der jungen Patienten.
- **Kommunikation und Notrufsysteme:** Eine moderne Pflegerufanlage sowie eine Funkantennenanlage für reibungslose Kommunikation und schnelle Reaktionszeiten in Notfällen.
- **Gebäudeverkabelung:** Kupfer- und Glasfaserkabel gewährleisten eine umfassende und zuverlässige Infrastruktur, die für die medizinische Dokumentation und Kommunikation innerhalb der Klinik unerlässlich ist.



- **Energieversorgung:** Die Photovoltaikanlage der Klinik erzeugt nachhaltig Strom und reduziert die Abhängigkeit von externen Energiequellen.

Mit Einfallsreichtum und Teamwork Herausforderungen gemeistert

Der Klinik-Neubau stellte die Oberholzer AG vor diverse Herausforderungen. So mussten wir unter anderem die technische Infrastruktur nahtlos in den bestehenden Klinikbetrieb integrieren. Dies erforderte eine präzise abgestimmte und ständige Kommunikation mit allen Projektbeteiligten.

Ein Projekt, das Masstäbe setzt – und Spass macht

Mit dem Abschluss dieses komplexen medizinischen Infrastrukturprojekts haben wir einmal mehr bewiesen, dass wir unter komplexen Bedingungen erstklassige technische Lösungen liefern können. Die neue Kinder- und Jugendpsychiatrieklinik in Oetwil am See ist nun bestens ausgestattet,

um den Bedürfnissen ihrer jungen Patienten gerecht zu werden, was uns grosse Freude macht.

-
- 1 Gruppenraum
 - 2 Technikzentrale
 - 3 Aufenthaltsraum
 - 4 Baustellenteam

«Wir installieren nicht nur Gebäudetechnik, wir schaffen Sicherheit.»



Chefmonteur Giampaolo Tortorici gibt persönliche Einblicke in das Bauprojekt.

Was war deine Rolle bei diesem Projekt?

Als Chefmonteur war es meine Aufgabe, den Bau so zu leiten, dass alle Beteiligten – vom Lernenden bis zum Architekten – zufrieden sind. Klare Kommunikation und eine starke Führung waren sehr wichtig, vom Verlegen der ersten Leitungen in die Bodenplatte bis zur Schlüsselübergabe.

Wie hast du die Zusammenarbeit zwischen den Projektbeteiligten auf der Baustelle erlebt?

Die gegenseitige Unterstützung war gross, was bei einem so komplexen Projekt entscheidend ist. Das lag aus meiner Sicht auch daran, dass grosses Vertrauen herrschte, insbesondere zwischen mir und meinem Projektleiter Guido Keller.

Was war deiner Meinung nach entscheidend für den erfolgreichen Abschluss des Projekts?

Wahrscheinlich meine Gelassenheit und der Wille, jedes Bauobjekt zu meinem eigenen zu machen. Mein Fokus lag deshalb immer darauf, ein sicheres und funktionales Umfeld für die zukünftigen Nutzer der Einrichtung zu schaffen. Darum habe ich stets den Überblick behalten und konsequent darauf geachtet, dass alle technischen Aspekte bis ins kleinste Detail korrekt ausgeführt wurden.